



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

SCHEMA DI CONTRATTO E DI DISCIPLINARE D'INCARICO

Imposta di bollo assolta con modalità telematiche ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico

N. Diritti di Segreteria

\_\_\_\_\_ Esatti Euro

**COMUNE DI UDINE**

N. Rep.

c.f. 00168650307

**Next Generation EU Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA). Affidamento dell'incarico professionale dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, da eseguire in modalità BIM, per l'intervento di "Riqualificazione e Rigenerazione Urbana del complesso immobiliare di edilizia residenziale pubblica denominato San Domenico - Lotto 1" - Opera 8108.**

**CUP C28I21000160001**

**CIG 9213646D32**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemila\_\_\_\_\_ addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_) in Udine, nella  
Residenza Municipale, avanti a me dott. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ (aggiungere qualifica dell'Ufficiale rogante),

**SONO PRESENTI**

\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, Dirigente del Servizio \_\_\_\_\_ del Comune di Udine, il quale agisce ai sensi del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti;

il \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, Legale Rappresentante della \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_ n- \_\_\_\_\_, c.f. \_\_\_\_\_ (dati eventuale RTI);  
comparenti della cui identità personale io \_\_\_\_\_ (aggiungere qualifica dell'Ufficiale rogante) sono certo, i quali mi hanno richiesto per questo atto.

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. cron. \_\_\_\_\_, esecutiva in data \_\_\_\_\_, l'incarico professionale in argomento è stato aggiudicato a \_\_\_\_\_, alle condizioni di cui all'offerta prodotta dall'aggiudicatario in sede di gara;
- il contraente è disponibile ad eseguire la prestazione;
- il contraente ha provveduto a rimborsare le spese sostenute per la pubblicazione anticipate in fase di gara dall'Ente;

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante e sostanziale del presente atto e confermato dalle Parti, è stato da me \_\_\_\_\_ (aggiungere qualifica dell'Ufficiale rogante) ricevuto il seguente atto.

**Art. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO - AMMONTARE DEI LAVORI**

1. Il presente disciplinare riguarda l'incarico professionale al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti/Professionista ( di seguito RTP/ Professionista) \_\_\_\_\_

Qualifica e nome	Indirizzo studio	Codice fiscale Partita IVA
..... <b>Capogruppo mandataria</b>		
..... <b>Mandante</b>		
..... <b>Mandante</b>		
..... <b>Mandante</b>		

Il servizio tecnico relativo ai servizi d'ingegneria e architettura avente ad oggetto:

a. Progettazione **definitiva** di cui all'art. 23, comma 7, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. comprensiva di prestazioni specialistiche connesse (Relazione geologica e geotecnica) e prestazioni e/o servizi integrativi (Relazione energetica parziale ex L.10/91 e s.m.i., Elaborati per la certificazione CasaClima, Elaborati di progettazione antincendio d.m. 16/02/1982, Relazione di compatibilità ai fini dell'invarianza idraulica, Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Piano di demolizione e Relazione sulla gestione materie di demolizione) da elaborare in modalità BIM, in conformità ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) e alle disposizioni specifiche PNRR;

b. Progettazione esecutiva da elaborare in modalità BIM, in conformità ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) e alle disposizioni specifiche PNRR;

c. Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Il servizio con riferimento all'Intervento di "Riqualificazione e Rigenerazione Urbana del complesso immobiliare di edilizia residenziale pubblica denominato San Domenico - Lotto 1" - Opera 8108, dovrà essere elaborato sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato dal Comune di Udine, e include la predisposizione di tutti gli elaborati, le dichiarazioni e la modulistica per l'ottenimento delle autorizzazioni, pareri, nulla osta, necessari ai fini per l'approvazione del progetto. Il servizio dovrà svolgersi in conformità e secondo le disposizioni dell'art.23 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i, del DPR 207/2010 per le parti in vigore, del D.Lgs. 81/2008 e del presente disciplinare e relativo allegato A "Offerta tecnica".

Il progetto dovrà essere redatto nel rispetto delle indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all'art. 5 del Reg. (UE) 2021/241, ossia il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali ai sensi dell'articolo 17 del Reg. (UE) 2020/852, il tagging climatico e ambientale ed eventuali ulteriori condizionalità specifiche dell'investimento oggetto della progettazione.

Tutte le prestazioni svolte dovranno, altresì, garantire il rispetto e la conformità ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente alla parità di genere (Gender Equality), alla protezione e valorizzazione dei giovani e al superamento dei divari territoriali.

2. L'importo dei lavori ammonta a complessivi euro **12.650.000,00**.

3. L'opera si articola nelle seguenti classi/categorie:

CATEGORIA	ID	DESCRIZIONE	GRADO	CORRISPO	VALORE DELLE
-----------	----	-------------	-------	----------	--------------

	OPERE		DI COMPLESSIVITÀ	NDENZA CATEGORIE L 143/49	OPERE
EDILIZIA	E.06	Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente	0,95	I/c	3.700.000,00
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali.	0,95	I/g	3.000.000,00
INFR. MOBILITA'	V.02	Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	0,45	V/a	1.000.000,00
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento e la distribuzione di acqua negli edifici, Impianti sanitari, di fognatura domestica e Reti di distribuzione di combustibili	0,75	III/a	1.850.000,00
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	III/b	1.250.000,00
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici	1,15	III/c	1.850.000,00
<b>Totale complessivo</b>					<b>12.650.000,00</b>

4. Il RTP/ Professionista, con l'accettazione dell'incarico, dichiara di avere completa conoscenza, senza eccezioni, di tutti gli elaborati costituenti il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori relativi all' **"Intervento di Riqualificazione e Rigenerazione Urbana del complesso immobiliare di edilizia residenziale pubblica denominato San Domenico - Lotto 1"**, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 65 d'ord. del 12 marzo 2021 e in seguito rimodulato con Delibera di Giunta Comunale n. 470 d'ord. del 30 novembre 2021.

5. L'offerta tecnica del RTP/ Professionista, di cui alla Procedura di gara rfq\_..... (allegato sub A), costituisce parte integrante e sostanziale del presente Disciplinare d'incarico e il RTP/ Professionista riconosce che quanto offerto è adeguatamente remunerato dal corrispettivo di cui all'art.11.

## **Art. 2 – REQUISITI DEL PROGETTISTA E RUOLI DEI PROFESSIONISTI COMPRESI NEL GRUPPO DI LAVORO**

1. Con riferimento ai requisiti e al gruppo di lavoro richiesto per l'espletamento del servizio, i ruoli assunti dai singoli professionisti sono i seguenti:

a) - \_\_\_\_\_ iscritto all'Ordine degli \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ - P.I.V.A. \_\_\_\_\_ con sede legale in via \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ assumerà il ruolo di Incaricato delle integrazioni tra le varie prestazioni specialistiche ai sensi dell'art.24 c.5 del D.Lgs 50/2016;

b) - \_\_\_\_\_ iscritto all'Ordine degli \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ -P.I.V.A. \_\_\_\_\_ con \_\_\_\_\_ studio in \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ assumerà il ruolo di Progettista architettonico-edile (categoria E.06);

c) - \_\_\_\_\_ iscritto all'Ordine degli \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ -P.I.V.A. \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ assumerà il ruolo di Progettista strutturale (categoria S.03);

d) - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ iscritto all'Ordine dei \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ -P.I.V.A. \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ assumerà il ruolo di Progettista impianti idraulici (categoria IA.01);

e) - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ iscritto all'Ordine dei  
\_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ -P.I.V.A. \_\_\_\_\_ con sede legale in  
\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ assumerà il ruolo di Progettista  
impianti termici(categoria IA.02);

f) - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ iscritto all'Ordine dei  
\_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ -P.I.V.A. \_\_\_\_\_ con sede legale in  
\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ assumerà il ruolo di Progettista  
impianti elettrici (categoria IA.03);

g) - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ iscritto all'Ordine degli  
\_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ -P.I.V.A. \_\_\_\_\_ con sede legale in  
\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ assumerà il ruolo di Progettista  
Antincendio;

h) - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ iscritto all'Ordine degli  
\_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ -P.I.V.A. \_\_\_\_\_ con sede legale in  
\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ assumerà il ruolo di  
Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione;

i) - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ iscritto all'Ordine dei  
\_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ -P.I.V.A. \_\_\_\_\_ con sede legale in  
\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ assumerà il ruolo di Geologo;

l) - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ iscritto all'Ordine dei  
\_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ -P.I.V.A. \_\_\_\_\_ con sede legale in  
\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ assumerà il ruolo di  
Professionista responsabile del processo BIM;

2. Il RTP/ Professionista dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di essere in possesso dei requisiti per l'esercizio delle attività ad esso/i affidate e di essere in regola con i corsi di aggiornamento per le abilitazioni professionali alla data del presente incarico.

3. Gli elaborati progettuali devono essere sottoscritti dal progettista responsabile così come indicato al precedente comma 1 e ai sensi dell'art.24 comma 5 del D.Lgs.50/2016.

4. il Professionista incaricato delle integrazioni tra le varie prestazioni specialistiche \_\_\_\_\_ iscritto all'Ordine \_\_\_\_\_ della provincia di Udine al n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ - P.I.V.A. \_\_\_\_\_, con sede legale in via \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ è incaricato dal gruppo di lavoro a mantenere costanti contatti con l'Amministrazione Comunale per il tramite del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica, fornendo gli opportuni riferimenti e recapiti per ricevere e fornire tutte le comunicazioni e/o indicazioni che occorreranno nel corso dell'incarico.

5. Di seguito con la dicitura "Il Professionista" s'intende sia il soggetto referente e coordinatore che ciascuno dei soggetti che svolgono l'incarico in oggetto per la parte di competenza.

### **Art. 3 - OBBLIGHI E ONERI**

1. Il Professionista incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2229 e seguenti del codice civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare d'incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

2. Resta a carico del RTP/Professionista incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione committente. E' obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a quest'ultimi.

### **Art. 4 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI**

1. Nell'adempimento dell'incarico il Professionista deve porre in essere tutti i mezzi concettuali ed operativi per il suo esatto e corretto adempimento, valutato alla stregua della *diligentia quam in concreto*.

2. Il servizio dovrà essere svolto con la più rigorosa osservanza di tutte le norme legislative e dei regolamenti statali, delle leggi regionali della Regione Friuli Venezia Giulia, ivi compresi i regolamenti locali riguardanti le opere in oggetto. Il servizio dovrà essere assolto nell'osservanza delle rispettive procedure normative, con particolare riferimento a:

- D.Lgs n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.
- DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore

- D.M. 49/2018
  - L.R. 31 maggio 2002 n.14 e s.m.i.- D.P.R. 5 giugno 2003 n.0165/Pres. -D.P.R. 5 giugno 2003 n.0166/Pres.
  - L.R. 16/2009 norme per la costruzione in zona sismica e per la tutela fisica del territorio
  - D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro"
  - L. 10/1991, D.Lgs. 192/2005, D.Lgs.115/2008
  - D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151, D. M. 03/08/2015 e ss.mm.ii.
  - Criteri ambientali Minimi emanati dal Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare
  - Regolamento Edilizio Comunale e Regolamento energetico Comunale vigente
  - PRGC vigente
  - Regolamenti Comunali vigenti
  - artt. 2222 e seguenti del Codice Civile
  - indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all’art. 5 del Reg. (UE) 2021/241 ossia il principio del “non arrecare un danno significativo - do not significant harm” (di seguito DNSH) a norma del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, i principi del tagging climatico e digitale, la parità di genere, la valorizzazione dei giovani ed eventuali ulteriori condizionalità specifiche dell’Investimento 2.3 PINQuA (M5C2I2.3);
  - Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente – principio DNSH “*Do No Significant Harm*” e normativa nazionale e comunitaria in essa richiamata; Fermo restando quanto previsto dal presente disciplinare e dalle disposizioni in esso richiamate, il Professionista si impegna ad espletare l’incarico in conformità anche alle normative che saranno successivamente emanate e la cui applicazione sarà obbligatoria - o anche solo opportuna - al fine della tutela della sicurezza dei lavoratori o del rispetto delle regole dettate per gli interventi PNRR.
3. Nello svolgimento dell’incarico il Professionista potrà avvalersi di collaboratori e/o assistenti. Resta inteso che l’Amministrazione è completamente estranea riguardo ai rapporti intercorrenti tra il Professionista ed i suoi eventuali collaboratori e/o assistenti: gli oneri ad essi relativi sono a completo e totale carico di quest’ultimo. In tutti i casi, il Professionista è unico referente e responsabile nei confronti dell’Amministrazione.
4. Il Professionista è incaricato di mantenere costanti contatti con l’Amministrazione Comunale per il tramite del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica.
5. Il Professionista dovrà inoltre garantire la partecipazione a tutte le conferenze di servizi e agli incontri in cui si delineerà il quadro delle esigenze comunali e dell’ Azienda Territoriale per l’Edilizia Residenziale di Udine (ATER), nonché agli incontri con Enti e Società interessati ai lavori (quali a titolo

esemplificativo Regione, Azienda Sanitaria, Vigili del fuoco, Enti erogatori di servizi...ecc). Tale attività è compresa nel compenso formulato per le prestazioni oggetto dell'incarico e non sono previsti né saranno riconosciuti ulteriori o maggiori compensi.

6. Il Professionista dovrà garantire la redazione di tutti gli elaborati - redatti in conformità agli standard europei - richiesti e necessari sia per l'erogazione dei contributi sia per il rilascio dei pareri e delle autorizzazioni da parte degli enti competenti e tutto quanto necessari per rendere i diversi livelli progettuali approvabili, appaltabili e quindi cantierabili. Si precisa che al fine di rispettare le disposizioni impartite nell'ambito del PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) il Professionista dovrà collaborare con l'Amministrazione per fornire la documentazione tecnico/progettuale e contabile necessaria, per il rispetto dei *target* e delle tempistiche previsti per la gestione, il monitoraggio, la rendicontazione e il controllo, tra cui il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH) disposto dall'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 e il raggiungimento degli obiettivi climatici e digitali previsti per l'investimento di competenza.

7. Il Professionista è tenuto a garantire la collaborazione alla risoluzione di eventuali problematiche o osservazioni sui contenuti degli elaborati progettuali che potranno emergere in fase di pubblicazione della procedura di appalto dei lavori e fino alla conclusione della stessa.

8. L'incarico dovrà essere redatto in conformità alle disposizioni di cui ai decreti approvati dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela dell'Ambiente e del Mare, in particolare il decreto del 11 ottobre 2017 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento dei servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" e s.m.i.

#### **Art. 5 - TERMINI E DURATA DELL'INCARICO**

1. Le prestazioni oggetto del presente contratto decorreranno dalla data di specifica comunicazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento; la predetta comunicazione potrà avvenire in pendenza della stipula del contratto, in seguito alla esecutività della determinazione dirigenziale di affidamento a seguito dell'espletamento della gara.

2. il progetto Definitivo deve essere redatto e consegnato all'Amministrazione completo in tutti i suoi elaborati nel termine di **n. 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data di invio dell'ordine di inizio servizio; il progetto esecutivo deve essere redatto e consegnato all'Amministrazione completo in tutti i suoi elaborati nel termine di **n. 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data di invio dell'ordine di inizio servizio. L'intervento di cui trattasi è finanziato, tra l'altro, con fondi PNRR nell'ambito del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare", per un tanto **subordinato al rispetto di termini perentori e di un serrato cronoprogramma**: non saranno pertanto ammesse proroghe per l'espletamento delle prestazioni, salvo al ricorrere di motivate ed eccezionali circostanze, riconosciute come tali dal RUP, che andranno

immediatamente comunicate all'Amministrazione, come indicato al successivo p.to 5.

3. A seguito della procedura di verifica del progetto definitivo e del progetto esecutivo, qualora il verificatore dovesse riscontrare delle carenze progettuali che comportino l'impossibilità di verificare positivamente il progetto, il progettista dovrà integrare entro il termine di **n. 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data di comunicazione delle anomalie riscontrate.

4. La durata dell'incarico relativo alla progettazione coinciderà con i termini previsti dal presente contratto, che si riterrà concluso a seguito della validazione positiva e conseguente approvazione del progetto esecutivo, salvo quanto precisato all'art. 4 p.to 7, e agli art. 6 p.to 8 e 7 p.to 8.

5. Previa richiesta del Professionista, al ricorrere di motivate ed eccezionali circostanze non imputabili allo stesso, l'Amministrazione Committente potrà concedere per iscritto proroghe al termine di espletamento dell'incarico fino alla cessazione della causa impeditiva. Per ritardi che dovessero derivare da cause imputabili al Professionista trovano applicazione le penalità previste ai successivi articoli, fermo restando il risarcimento di tutti i danni nel caso in cui detti ritardi comportino la revoca o la decurtazione del finanziamento PNRR.

#### **Art. 6 – CONTENUTI E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI INERENTI LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

1. La redazione del progetto **definitivo** dovrà essere svolta in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal DPR 05.10.2010 n. 207 (artt. 24-32);

2. La presentazione degli elaborati avverrà nel rispetto dei termini previsti dal presente disciplinare ed in conformità a quanto offerto dal Professionista in sede di gara.

3. La progettazione dovrà tenere conto dell'entità della spesa complessiva prevista per l'intervento oggetto dell'incarico, pari a euro 12.650.000,00 (esecuzione lavori + oneri sicurezza), IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante esclusi.

4. Il progettista è tenuto a studiare soluzioni tecniche tali da consentire la realizzazione dell'opera nel rispetto di tale limite economico. L'eventuale superamento di tale importo dovrà essere oggettivamente motivato e concordato con la Stazione Appaltante.

5. Il Professionista si impegna a fornire all'Amministrazione tutta la documentazione progettuale per le verifiche ai sensi degli artt.25 e 26 del D Lgs 50/2016 nonché per l'acquisizione di tutti i pareri ed autorizzazioni necessari all'approvazione del progetto definitivo. E' compresa nella prestazione e nel compenso professionale la partecipazione a tutte le conferenze di servizi e agli incontri che saranno necessari.

6. Fermo restando quanto indicato nel capitolato informativo, gli elaborati del progetto – che saranno di proprietà all'Amministrazione committente – dovranno essere prodotti alla committenza nei tempi indicati nel presente atto in n° 3 copie cartacee firmate in originale + n. 1 copia su

CDRom/DVD contenente i file editabili di tutti gli stessi documenti ( con le estensioni .DOC, .XLS, .DWG (AUTOCAD 2006), .DXF, JPEG, EXCEL) nonché in formato con estensione .PDF e una copia firmata digitalmente in formato .p7m. E' altresì richiesta al Professionista la realizzazione di un Modello di Dati interoperabile da consegnare nel formato Industry Foundation Classes \*IFC e nel formato Nativo con cui esso è stato ottenuto. Il professionista dovrà dichiarare che la copia cartacea è conforme a quella sottoscritta digitalmente e le copie digitali inserite nel CDRom/DVD, e che tali elaborati sono conformi al Modello di dati interoperabile nel formato\*IFC e nel formato nativo.

7. Il professionista è tenuto ad indicare nella documentazione progettuale che l'intervento è finanziato nell'ambito del PNRR, con esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa Next Generation EU (ad es. utilizzando la frase "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU"), riportando nella documentazione progettuale l'emblema dell'Unione europea; la documentazione progettuale dovrà altresì comprendere il riferimento alla Missione Componente ed investimento o subinvestimento (Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare PINQuA - [M5C2I2.3]);

8. L'Amministrazione committente si riserva di concordare preliminarmente con il professionista la struttura logica degli archivi e si riserverà in seguito di richiedere le opportune assistenze per il caricamento degli stessi sulla strumentazione informatica disponibile presso gli uffici comunali nonché la definizione dei parametri di stampa.

9. Il Professionista si impegna a fornire, senza ulteriori costi per l'Amministrazione ed a semplice richiesta del Responsabile unico del procedimento, ulteriori copie cartacee (fino ad un massimo di 3) del medesimo progetto e di ogni altro elaborato o documento riferibile al progetto medesimo se richiesto per l'ottenimento di pareri o il reperimento ed erogazione dei finanziamenti.

10. Il progetto Definitivo dovrà essere elaborato a partire dal Progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 65 d'ord. del 12 marzo 2021, come aggiornato con Delibera di Giunta Comunale n. 470 d'ord. del 30 novembre 2021.

11. L'Amministrazione fornirà gli elaborati del progetto di fattibilità approvati in formato .PDF.

12. Il progetto definitivo, oltre a quanto specificamente previsto nell'allegato A.1 al presente disciplinare, dovrà includere come minimo i seguenti elaborati:

- relazione generale;
- relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
- rilievo manufatti edilizi, strutture ed impianti;
- elaborati grafici;
- calcoli delle strutture e degli impianti;
- relazione geotecnica

- relazione geologica
- disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
- elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- computo metrico estimativo;
- aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- costi della sicurezza
- cronoprogramma;
- relazione energetica parziale (ex Legge 10/91)
- Relazione di compatibilità ai fini dell'invarianza idraulica
- Relazione sui criteri ambientali minimi (C.A.M.)
- Relazione dimostrativa sul rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH) disposto dall'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 e il raggiungimento degli obiettivi climatici e digitali previsti per l'investimento di competenza.
- Dovranno essere prodotte le seguenti attestazioni:
  - a. conformità del progetto Definitivo alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché al rispetto delle norme statiche, costruttive, di sicurezza, igienico-ambientali e paesaggistiche vigenti con specificazione circa la rilevanza urbanistica e conformità alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia di eliminazione delle barriere architettoniche;
  - b. conformità della progettazione degli impianti alle norme di legge vigenti.

13. tutte le eventuali prescrizioni apposte dagli organi tecnici di controllo, nonché le modificazioni eventualmente richieste dall'Amministrazione committente, anche in attuazione delle operazioni di verifica delle fasi progettuali ai sensi dell'art.26 del Codice, dovranno essere recepite nel progetto definitivo prima dell'approvazione del progetto medesimo ed entro 15 giorni dalla richiesta da parte dell'Amministrazione, senza sollevare eccezioni di sorta o richiedere oneri aggiuntivi o speciali compensi.

**Art. 7 – CONTENUTI E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI INERENTI LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

1. La redazione del progetto esecutivo dovrà essere svolta in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal DPR 05.10.2010 n. 207 (artt. 33-43).
2. La presentazione degli elaborati avverrà nel rispetto dei seguenti termini, in conformità a quanto offerto dal Professionista in sede di gara;

3. Fermo restando quanto previsto nel Capitolato Informativo, gli elaborati del progetto – che saranno di proprietà all'Amministrazione committente – dovranno essere prodotti alla committenza nei tempi indicati nel presente atto in n° 3 copie cartacee firmate in originale + n. 1 copia su CDRom/DVD contenente i file editabili di tutti gli stessi documenti ( con le estensioni .DOC, .XLS, .DWG(AUTOCAD 2006), .DXF, JPEG, EXCEL) nonché in formato con estensione .PDF e una copia firmata digitalmente in formato .p7m. E' altresì richiesta al Professionista la realizzazione di un Modello di Dati interoperabile da consegnare nel formato Industry Foundation Classes \*IFC e nel formato Nativo con cui esso è stato ottenuto. Il professionista dovrà dichiarare che la copia cartacea è conforme a quella sottoscritta digitalmente e le copie digitali inserite nel CDRom/DVD, e che tali elaborati sono conformi al Modello di dati interoperabile nel formato\*IFC e nel formato nativo.

4. Il professionista è tenuto ad indicare nella documentazione progettuale che l'intervento è finanziato nell'ambito del PNRR, con esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa Next Generation EU (ad es. utilizzando la frase "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU"), riportando nella documentazione progettuale l'emblema dell'Unione europea; la documentazione progettuale dovrà altresì comprendere il riferimento alla Missione Componente ed investimento o subinvestimento (Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare PINQuA - [M5C2I2.3]);

5. Il Professionista si impegna a fornire, senza ulteriori costi per l'Amministrazione ed a semplice richiesta del Responsabile unico del procedimento, ulteriori copie cartacee (fino ad un massimo di 3) del medesimo progetto e di ogni altro elaborato o documento riferibile al progetto medesimo se richiesto per l'ottenimento di pareri o il reperimento ed erogazione dei finanziamenti;

6. il progetto Esecutivo dovrà essere elaborato a partire dal Progetto Definitivo approvato;

7. Il progetto esecutivo, oltre a quanto specificamente previsto nell'allegato A.1 al presente disciplinare, dovrà includere come minimo i seguenti elaborati:

- Relazione generale e Relazioni specialistiche;
- Elaborati grafici di stato di fatto e di progetto in scala adeguata;
- Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- Particolari costruttivi;
- Fascicolo con le caratteristiche dell'opera e piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Quadro di incidenza della manodopera;
- Incidenza della sicurezza;
- Analisi e valutazione dei rischi;
- Computo metrico estimativo e Quadro economico;
- Cronoprogramma e fasi lavorative;

- Elenco prezzi unitari e analisi dei prezzi;
- Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto;
- Lista delle lavorazioni e forniture;
- Relazione dimostrativa sul rispetto nel progetto di alcuni dei Criteri Ambientali Minimi, per quanto applicabili alle opere da progettare;
- Relazione dimostrativa sul rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH) disposto dall'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 e il raggiungimento degli obiettivi climatici e digitali previsti per l'investimento di competenza.

7. Dovranno essere recepite nel progetto esecutivo tutte le eventuali prescrizioni apposte dagli organi tecnici di controllo, nonché le modificazioni eventualmente richieste dall'Amministrazione committente, prima dell'approvazione del progetto medesimo anche in attuazione delle operazioni di verifica e di validazione delle fasi progettuali ai sensi dell'art.26 del Codice, senza perciò sollevare eccezioni di sorta o richiedere oneri aggiuntivi o speciali compensi.

8. Il Professionista dovrà, se richiesto, garantire al RUP il supporto necessario alla verifica di congruità dei prezzi offerti in sede di gara da parte dei concorrenti di cui all'art. 94 e seguenti del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e al DPR 05.10.2010 n. 207 per le parti ancora in vigore.

**Art. 8 – CONTENUTI E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI INERENTI IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE**

1. Il Professionista dovrà svolgere gli adempimenti connessi alla funzione di Coordinatore in materia di sicurezza e salute durante la progettazione in conformità a quanto precisato dal D.Lgs 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni.

2. Il Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione dovrà predisporre il piano di sicurezza e di coordinamento secondo quanto prescritto all'art. 100 del D. Lgs. 81/2008, nei tempi dovuti nonché tutti gli altri elaborati tecnici necessari e previsti dalle norme indicate e vigenti ai fini della prevenzione e protezione dai rischi potenzialmente incombenti in capo ai lavoratori addetti alla realizzazione dei lavori in oggetto che dovranno essere predisposti e presentati al committente sia in formato cartaceo (in numero di esemplari pari a quello previsto al punto 7.3. per gli elaborati di progetto) sia su supporto informatico compatibile con i sistemi operativi in uso alla Stazione Appaltante. Si richiama, per quanto di competenza del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione, l'elenco degli elaborati di cui al precedente art. 7 p.to 5.

**Art. 8bis - OBBLIGHI SPECIFICI PNRR**

1. Il Professionista è tenuto al rispetto di tutte le norme e gli obblighi previsti dal PNRR, nonché quelli specifici per l'attuazione della proposta ammessa al finanziamento nell'ambito del PINQuA. In particolare, il Professionista dovrà:

- avviare tempestivamente le attività per non incorrere in ritardi attuativi e concludere le prestazioni nella forma, nei modi e nei tempi previsti dallo schema di contratto;
- rispettare le indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all'articolo 5 del Reg. (UE) 2021/241 ossia il principio del "non arrecare un danno significativo – do no significant harm" (di seguito, "DNSH") a norma del Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, i principi del tagging climatico e digitale, la parità di genere, la valorizzazione dei giovani ed eventuali ulteriori condizionalità specifiche dell'Investimento 2.3 PINQuA (M5C2I2.3);
- provvedere alla trasmissione al Comune di Udine di tutta la documentazione a comprova del conseguimento di milestone e target afferenti l'Investimento 2.3 PINQUA (M5C2I2.3), ivi inclusa quella di comprova dell'assolvimento del DNSH;
- garantire, anche attraverso la trasmissione di relazioni periodiche sullo stato di avanzamento della prestazione, la condivisione di tutte le informazioni ed i documenti necessari, anche al fine di consentire al Comune di Udine di comprovare il conseguimento dei target e delle milestone associati al progetto e di garantire un'informazione tempestiva degli eventuali ritardi nell'attuazione delle attività oggetto del presente contratto;
- provvedere alla conservazione di tutti gli elementi di monitoraggio, verifica e controllo, nella sua disponibilità, coerentemente con gli obblighi di conservazione gravanti sulla Autorità Responsabile e sull'Amministrazione secondo quanto a tal fine previsto dal DPCM 15 settembre 2021 e dalla circolare MEF-RGS del 10 febbraio 2022, n. 9.

#### **Art. 9 - RISERVATEZZA E DIRITTI SUI MATERIALI E PROPRIETA' DEL PROGETTO**

1. Nello svolgimento dell'attività dovrà essere osservata la massima riservatezza su ogni informazione di cui, nel corso dello svolgimento dell'incarico, venisse a conoscenza.
2. Il Professionista espressamente rinuncia fin d'ora a qualsiasi diritto per il materiale prodotto in base al presente atto, che rimane di esclusiva proprietà del committente che ne può disporre liberamente.
3. Il progetto resterà di piena e assoluta proprietà dell'Amministrazione Comunale la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, introdurre, nel modo e con i mezzi che riterrà opportuni, tutte le varianti ed aggiunte necessarie, senza che possano essere sollevate eccezioni di sorta da parte del Professionista, salvo che non venga modificato sostanzialmente il progetto nella parte architettonica o artistica o nei criteri informativi essenziali.

#### **Art. 10 - CORRISPETTIVO**

1. Il corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico comprensivo anche dei rimborsi spese, ammonta a Euro \_\_\_\_\_ (oneri fiscali e contributivi esclusi). Il presente importo è stato stabilito ed accettato in relazione alla quantità ed alla complessità dell'attività in oggetto, come risulta

dal calcolo della parcella professionale per i servizi relativi all'architettura e all'ingegneria (DM 17/06/2016) e dalla successiva offerta al ribasso pari al \_\_\_\_\_ % prodotta dal Professionista, allegate al presente atto.

In particolare, il compenso:

- per la progettazione definitiva (compresa la relazione geologica) ammonta ad Euro \_\_\_\_\_;
- per la progettazione esecutiva ammonta ad Euro \_\_\_\_\_;
- per il Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ammonta ad Euro \_\_\_\_\_.

2. L'importo del compenso è da intendersi onnicomprensivo di ogni onere e tributo, e remunerativo di ogni attività. L'importo del compenso, inoltre, si intende fisso e invariabile per tutta la durata del contratto, salva l'applicazione dell'art. 106 D.Lgs 50/2016.

#### **Art. 11 – LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI**

1. Il pagamento dell'onorario quale definito in ragione del presente atto avverrà con le seguenti modalità, su richiesta del professionista, previa presentazione di FatturaPa, e sarà subordinato alla verifica di regolarità contributiva, ferma restando l'ottemperanza del professionista agli obblighi citati nel presente atto.

2. Per le prestazioni relative alla progettazione definitiva è previsto il pagamento del 55% dell'importo contrattuale totale, da liquidarsi previa verifica positiva effettuata dal soggetto verificatore incaricato. Qualora, per motivazioni indipendenti dal Professionista, le fasi di verifica non dovessero intervenire entro 60 giorni dalla consegna del progetto, verrà comunque liquidato un acconto del 70% del compenso spettante in questa fase, rimanendo l'obbligo del Professionista allo svolgimento delle attività necessarie ai fini di ottenere una verifica positiva del progetto ai fini della sua approvazione. La rimanente quota del 30% sarà liquidata a seguito della verifica positiva.

3. Per le prestazioni relative alla progettazione esecutiva è previsto il pagamento del 45% dell'importo contrattuale totale, da liquidarsi previa verifica positiva effettuata dal soggetto verificatore incaricato. Qualora, per motivazioni indipendenti dal Professionista, le fasi di verifica non dovessero intervenire entro 60 giorni dalla consegna del progetto, verrà comunque liquidato un acconto del 70% del compenso spettante in questa fase, rimanendo l'obbligo del Professionista allo svolgimento delle attività necessarie ai fini di ottenere una verifica positiva del progetto ai fini della sua approvazione. La rimanente quota del 30% sarà liquidata a seguito della verifica positiva.

4. Il pagamento della parcella avverrà entro 30 giorni dalla data di presentazione di regolare fattura e relativa accettazione. Il codice identificativo univoco di fatturazione dell'ufficio destinatario è Q8EW4N. Il pagamento della parcella sarà autorizzato previa verifica dell'assolvimento di regolarità

contributiva e presentazione della polizza assicurativa RC con le caratteristiche di cui all'art.24 c.4 del DLgs 50/2016.

5. In caso di inadempimento contrattuale, l'Amministrazione Committente si riserva di non procedere alla liquidazione dell'acconto fino alla regolare esecuzione delle prestazioni in relazione alle quali si è verificato il non corretto adempimento.

6. I pagamenti saranno effettuati mediante accredito su conti correnti bancari intestati al Professionista, con esclusione di responsabilità per il Committente da indicazioni erronee o disguidi ed inconvenienti ascrivibili all'istituto bancario in questione. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il Codice Identificativo della Gara CIG 9213646D32 e il CUP C28I21000160001.

#### **Art. 12 - COPERTURE ASSICURATIVE**

1. È fatto obbligo al Professionista di stipulare le coperture assicurative previste ai sensi dell'art. 24 comma 4 del D.Lgs. 50/2016: grava sul professionista aggiudicatario l'obbligo di stipulare una polizza ai fini della copertura assicurativa della responsabilità civile professionale dei progettisti liberi professionisti o delle società di professionisti o delle società di ingegneria presso primaria compagnia di assicurazione per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente affidamento.

2. Tale polizza copre la responsabilità professionale del progettista per i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo, che abbiano determinato a carico dell'amministrazione nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

3. Il novero degli assicurati dovrà espressamente comprendere, oltre i progettisti, tutti i soggetti componenti l'eventuale raggruppamento temporaneo, con puntuale elencazione dei medesimi.

4. Il professionista è tenuto a depositare presso il committente una polizza assicurativa contro tutti i rischi inerenti il servizio, con efficacia dalla data di aggiudicazione sino all'ultimazione delle prestazioni; tale polizza è prestata per un massimale unico complessivo di € 2.500.000,00.

5. Qualora derivino danni o sanzioni al R.U.P./al committente per cause che siano direttamente ascrivibili alla cattiva o colposa conduzione del servizio assegnato, il committente potrà rivalersi sull'operatore economico per i danni o le sanzioni patite.

#### **Art. 13 - GARANZIE**

1. A garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente atto, l'incaricato ha prodotto, a titolo di deposito cauzionale definitivo ed a garanzia di tutte le obbligazioni assunte con il presente atto, la polizza fideiussoria emessa da \_\_\_\_\_ sub n. \_\_\_\_\_ in data

\_\_\_\_\_ per l'importo di € \_\_\_\_\_ determinata secondo i disposti dell'art. 103, comma 1 del D. lgs. 50/2016 conservata in atti.

2. La garanzia definitiva prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della Stazione appaltante nonché la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2 del codice civile.

3. In caso di inadempimento contrattuale, il committente avrà diritto di incamerare la cauzione definitiva. La stazione appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

#### **Art. 13.bis - ASSOLVIMENTO AGLI OBBLIGHI INTRODOTTI DALL'ART. 47 DEL D.L. 77/2021 (COME CONV. CON MODIFICAZIONI DALLA L. 108/2021)**

1. Come stabilito dall'art. 47, commi 3 e 3 bis, gli Operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a 15 (quindici) e non superiore a 50 (cinquanta), devono impegnarsi, nel caso di aggiudicazione della procedura ed **entro 6 mesi dalla stipula del contratto** a consegnare alla Stazione appaltante quanto segue:

- una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (art. 47 comma 3 del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021);
- la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 (dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità) ed una relazione che chiarisca l'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge ed illustri eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a carico dell'Operatore economico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. Tale relazione deve essere trasmessa anche alle rappresentanze sindacali aziendali (art. 47 comma 3 bis del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021).

2. L'impegno all'assolvimento degli obblighi di cui al comma 3 bis, in osservanza alle Linee Guida adottate con decreto 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le pari opportunità ai sensi dell'art. 47 comma 8 del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L.

108/2021 viene richiesto **anche agli Operatori economici con più di cinquanta dipendenti.**

3. L'inadempimento dell'obbligo di cui all'art. 47 commi 3 e 3 bis comporta l'applicazione di una penale pecuniaria e/o la risoluzione del contratto di cui all'art. 15. La sanzione è giornaliera può essere compresa tra lo 0,6 % e l'1 % dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, a seconda della gravità dell'inadempimento. In ogni caso, la penale non può comunque superare, complessivamente, il 20% (venti percento) dell'ammontare netto contrattuale.

4. La violazione dell'obbligo di cui al comma 3 dell'art. 47 determina l'impossibilità per l'Operatore Economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse di cui all'art. 47 comma 1 del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021.

5. I rapporti e le relazioni previste dai commi 2, 3 e 3bis sono pubblicati ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e comunicati alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ovvero ai Ministri o alle autorità delegati per le pari opportunità e della famiglia e per le politiche giovanili e il servizio civile universale.

6. In attuazione dell'art. 47, comma 4, ultimo capoverso, gli Operatori Economici devono altresì impegnarsi in caso di aggiudicazione del contratto ad assicurare una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile. La percentuale di incremento indicata deve essere assicurata con riferimento ad entrambe le tipologie. Per il calcolo della percentuale di incremento si rinvia alle Linee Guida adottate con decreto 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le pari opportunità ai sensi dell'art. 47 comma 8 del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021. Le nuove assunzioni da destinare all'occupazione giovanile e femminile si identificano con il perfezionamento di contratti di lavoro subordinati disciplinati dal decreto legislativo 15 giugno 2015 n. 81 e dai contratti collettivi sottoscritti dalle organizzazioni comparative più rappresentative a livello nazionale. Il rispetto dell'impegno sopra dichiarato sarà oggetto di specifica verifica di conformità da parte della stazione appaltante.

7. L'inadempimento dell'obbligo di cui all'art. 47 comma 4 comporta l'applicazione di una penale pecuniaria e/o la risoluzione del contratto di cui all'art. 15. La sanzione è giornaliera può essere compresa tra lo 0,6 % e l'1 % dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, a seconda della gravità dell'inadempimento. In ogni caso, la penale non può comunque superare, complessivamente, il 20% (venti percento) dell'ammontare netto contrattuale.

8. In caso di concorrenti che si presentino in forma plurisoggettiva (RTI/Consorzio di varia natura/GEIE/rete) la documentazione di cui all'art. 47 comma 2 o 3 e 3 bis del medesimo articolo deve

essere prodotta da:

- nel caso di operatori economici con le forme previste ai sensi dell'art. 45, comma 2 lettere d), e), f), g) del D.Lgs. 50/2016, da ciascuno degli operatori economici partecipanti tenuti agli adempimenti di cui al comma 2 o 3 e 3 bis dell'art. 47 del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;
- nel caso di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) dal consorzio e/o dalle consorziate esecutrici partecipanti tenuti agli adempimenti di cui al comma 2 o 3 e 3bis dell'art. 47 del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021.

#### **Art. 13 ter - Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto del principio DNSH**

1. Al fine di dare puntuale applicazione al principio DNSH, il professionista è tenuto al rispetto degli obblighi dettagliatamente descritti nel PRINCIPIO DNSH: PREVISIONI ED OBBLIGHI di cui all'allegato A.1 al presente Schema di disciplinare di incarico e di contratto.

#### **Art. 13 quater - Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto di obblighi in materia contabile**

1. Il Professionista è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dal Comune di Udine conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022. Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli Interventi PINQuA per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.

#### **Art. 13 quinquies - Obblighi specifici del PNRR relativi alla comprova del conseguimento di target e milestone**

1. Il Professionista è tenuto a rispettare l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e milestone associati agli Interventi PINQuA con la produzione (e, ove richiesto, l'eventuale imputazione nel sistema informatico dedicato) della documentazione probatoria pertinente.

2. È riconosciuta al Comune di Udine (o eventuali Amministrazioni/Organi competenti per le attività di controllo e audit in merito alla corretta attuazione del PNRR) la facoltà di verificare la corretta applicazione di quanto sopra.

#### **Art. 14 – PENALITA'**

1. In caso di mancata, ritardata, incompleta o inadeguata esecuzione - anche con riferimento agli specifici obblighi PNRR - delle prestazioni oggetto del presente contratto, l'Ente Committente potrà applicare le seguenti penalità:

<b>Inadempimento</b>	<b>Penalità</b>
<i>ipotesi di ritardata esecuzione di una delle prestazioni dedotte in contratto</i>	<u>1 (uno per mille)</u> dell'importo contrattuale, per ciascun giorno naturale e consecutivo di ritardo di consegna qualora la verifica del progetto dia esito positivo.
<i>Ipotesi di incompleta o inadeguata esecuzione delle prestazioni dedotte in contratto</i>	<u>1 (uno per mille)</u> dell'onorario della prestazione prevista in contratto che risulti incompleta o inadeguata, per ciascun giorno naturale e consecutivo di ritardo fino al suo completamento
<i>Ritardato adempimento dell'obbligo di cui all'art. 47 commi 3, 3 bis inferiore a 3 mesi</i>	<u>0,6 (zero virgola sei per mille)</u> dell'importo contrattuale per il ritardo nell'adempimento.
<i>Ritardato adempimento dell'obbligo di cui all'art. 47 commi 3, 3 bis superiore a 3 mesi</i>	<u>1 (uno per mille)</u> dell'importo contrattuale per il ritardo nell'adempimento.

2. Qualora dagli inadempimenti di cui al comma precedente derivi la revoca o la decurtazione del finanziamento PNRR, l'Ente Committente si riserva di agire in rivalsa nei confronti del RTP/Professionista.

3. Le penali di cui sopra si applicano, inoltre, nelle ipotesi di inadempimento del Professionista agli obblighi previsti all'articolo 13bis, p.to 6, del presente schema di contratto.

4. In caso di consegna del progetto definitivo e del progetto esecutivo entro i termini e di successiva verifica negativa della progettazione definitiva e esecutiva, i termini della penale decorrono dallo scadere dei termini di 90 gg previsti per la consegna del il progetto definitivo e 45 gg per la consegna del progetto esecutivo. Saranno detratti esclusivamente i tempi imputabili all'amministrazione, che intercorrono tra la consegna degli elaborati e la richiesta di integrazioni a seguito dell'esito della procedura di verifica. Qualora vi siano ulteriori richieste di integrazione, oltre alla prima, da parte del verificatore, i termini della penale saranno computati nelle medesime modalità di cui sopra. La penale terminerà di essere applicata ad avvenuta verifica positiva rispettivamente del progetto definitivo e del progetto esecutivo.

5. Le penali applicate ai sensi dei precedenti commi verranno trattenute sul saldo del compenso e non potranno comunque superare, complessivamente, il 20% del corrispettivo professionale.

6. Qualora il ritardo superi i 30 giorni per la progettazione definitiva o i 20 giorni per la progettazione esecutiva l'amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto senza che la controparte possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, eccetto la parte di attività svolta sino a quel momento. Salvo il risarcimento dei danni subiti dall'amministrazione anche in ordine alla perdita del contributo.

#### **Art. 15 – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

1. Il contratto può essere risolto, di diritto, per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, anche senza previa diffida, nel caso in cui il ritardo nello svolgimento delle prestazioni contenute nel presente atto, non giustificato e non autorizzato, superi:

- n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi per la progettazione definitiva;
- n. 20 (venti) giorni naturali e consecutivi per la progettazione esecutiva.

2. In tali ipotesi, il committente si intenderà libero da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi ed indennità di sorta con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto e per le quali sia intervenuta formale approvazione con atto dirigenziale o delibera, o comunque fatte salve dal committente medesimo.

3. Il mancato rispetto delle condizioni per la *compliance* al principio del DNSH, così come le violazioni agli obblighi di cui all'articolo 47, commi 3, 3 bis e 4, del D.L. n. 77/2021, nonché agli ulteriori obblighi previsti dagli artt. 13 *ter* e 13 *quater*, oltre all'applicazione delle penali, così come stabilito al precedente articolo 14 del presente Contratto, può costituire causa di risoluzione del presente Contratto ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile.

#### **Art. 16 – ULTERIORI IPOTESI DI RISOLUZIONE CONTRATTUALE**

1. Il committente si riserva altresì la facoltà di risolvere il presente atto, ai sensi dell'art. 1454 del codice civile, mediante idoneo provvedimento, qualora l'incaricato non abbia provveduto in esito a formale diffida, in ogni altro caso di grave ed ingiustificato inadempimento delle prestazioni nascenti dal contratto stesso.

2. Non sarà in ogni caso riconosciuto al Professionista nessun altro compenso o indennità di sorta, con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dal committente in conseguenza dell'inadempimento.

3. In ogni caso di risoluzione contrattuale l'affidatario dovrà consegnare entro 10 gg. dalla data di risoluzione tutta la documentazione fino ad allora elaborata che sarà oggetto di verifica ai fini della quantificazione dell'importo da corrispondere per gli elaborati progettuali completamente eseguiti.

#### **Art. 16 - bis - RISARCIMENTO**

Qualora si verificasse la perdita o la revoca dei finanziamenti previsti dal PNRR, il professionista sarà altresì chiamato a risarcire l'Amministrazione per i danni cagionati a costui, a causa di inadempienze del Professionista medesimo nell'esecuzione del contratto, quali a titolo esemplificativo:

- a) inadempienza rispetto agli obblighi assunti ed al programma temporale presentato dall'Amministrazione ai fini dell'ammissibilità definitiva dell'Intervento PINQuA al finanziamento PNRR, tale da impedire l'avvio e/o pregiudicare la conclusione dei lavori o la completa funzionalità dell'Intervento PINQuA realizzato entro il termine previsto del 31 marzo 2026;
- b) fatti imputabili al Professionista che conducono alla perdita sopravvenuta di uno o più requisiti di ammissibilità dell'Intervento PINQuA al finanziamento, ovvero irregolarità della documentazione non sanabile oppure non sanata entro 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dalla espressa richiesta da parte dell'Amministrazione;
- c) violazione del principio DNSH dei principi del tagging climatico e digitale;
- d) mancato rispetto del cronoprogramma di realizzazione dell'Intervento PINQuA, per fatti imputabili al Professionista;
- e) mancata realizzazione, anche parziale, per fatti imputabili al Professionista, dell'Intervento PINQuA strumentale alla realizzazione della proposta del Comune di Udine ammessa definitivamente al finanziamento, con conseguente revoca totale del finanziamento stesso, nel caso in cui la parte realizzata non risulti organica e funzionale.

#### **Art. 17 – RECESSO**

1. L'Amministrazione Comunale, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse.
2. In tale caso il Professionista ha diritto ad ottenere il corrispettivo per l'attività svolta fino a quel momento e le spese documentate già sostenute per l'espletamento dell'incarico.
3. Il Professionista può recedere dal contratto per gravi, sopravvenuti, imprevisi ed imprevedibili motivi, che rendono impossibile proseguire la prestazione professionale di cui dovrà dare dimostrazione all'Amministrazione Comunale nella comunicazione scritta con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni.
4. In tal caso, il Professionista ha diritto al corrispettivo per l'attività svolta fino alla data di recesso. L'affidatario dovrà consegnare entro 10 gg. dalla data di recesso tutta la documentazione fino

ad allora elaborata, che sarà oggetto di verifica ai fini della quantificazione dell'importo da corrispondere per gli elaborati progettuali completamente eseguiti.

#### **Art. 18 – COLLABORAZIONI**

1. Il Professionista potrà avvalersi della collaborazione di altri soggetti, ferma ed impregiudicata la propria diretta responsabilità e garanzia nei riguardi dell'Amministrazione per tutte le prestazioni fornite nei limiti e secondo quanto indicato in sede di offerta. Il compenso economico degli eventuali collaboratori rimane ad esclusivo carico del Professionista.

2. Il Comune di Udine sarà esonerato da ogni tipo di responsabilità, riconoscendo come unica controparte il Professionista incaricato, responsabile nei confronti del committente.

3. Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi nei limiti dell'art. 31 comma 8 del Codice e pertanto l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il progettista può affidare a terzi l'attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività.

4. Il subappaltatore è tenuto espressamente a vincolarsi ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, trovando, in particolare, applicazione anche per il subappaltatore stesso:

- i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108, meglio dettagliati all'art. 13bis, comma 6, dello Schema di contratto e disciplinare di incarico allegato, concorrendo il subappaltatore, con l'Aggiudicatario, al conseguimento delle percentuali di occupazione femminile e giovanile;
- le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (C.A.M.), in particolare quelli di cui al D.M. 11 gennaio 2017 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica;

- quanto indicato all'interno del documento denominato "Principio DNSH – Previsioni e obblighi".

#### **Art. 19 – INCOMPATIBILITÀ**

1. Per il Professionista, fino al termine dell'incarico, valgono tutte le cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'Ordine professionale di appartenenza.
2. Al riguardo il Professionista dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitti di interesse con il committente.
3. Il Professionista si impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per se medesimo sia per i suoi collaboratori.

#### **Art. 20 – CONTROVERSIE**

1. Eventuali controversie che dovessero insorgere tra il Professionista e l'Amministrazione Comunale in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del presente atto, che non siano definibili in via amministrativa, sarà deferita alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria.
2. Il Foro competente è fin d'ora indicato in quello di Udine.

#### **Art. 21 – RINVIO**

1. Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto si fa rinvio alle disposizioni del Codice Civile, a quelle della legge e relativo regolamento, nonché ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente, nazionale e regionale, in quanto applicabile.

#### **Art. 22 – ELEZIONE DOMICILIO**

1. Il Professionista, agli effetti del presente atto, dichiara di avere il proprio domicilio al seguente indirizzo PEC: \_\_\_\_\_

#### **Art. 23 – SPESE**

1. Tutte le spese, imposte e tasse, inerenti e conseguenti al presente atto (con la sola esclusione dell'I.V.A. e del contributo previdenziale per la parte a carico del committente), per il quale si richiede la registrazione ad imposta fissa a norma del D.P.R. 26/04/1986, n. 131, sono e saranno ad esclusivo carico del Professionista.
2. Si intendono altresì a carico del Professionista ogni altro onere necessario per l'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente atto.

#### **Art. 24 – TRACCIABILITÀ**

1. Il Professionista è tenuto al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

2. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto, ai sensi del comma 9 bis del predetto art. 3 della L. n. 136/2010.

#### **Art. 25 - OBBLIGHI DI RISPETTO DEI CODICI DI COMPORTAMENTO E IN MATERIA DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE**

1. Si estendono al Professionista e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – gli obblighi di condotta previsti dal “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” di cui al DPR 62/2013.

2. Si estendono al Professionista e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – le previsioni del “Codice di comportamento del Comune di Udine”, disponibile all'indirizzo istituzionale del Comune di Udine.

3. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti Codici di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto.

4. Il professionista/professionisti e i suoi collaboratori e dipendenti sono altresì tenuti ad osservare le misure contenute nel Piano di Prevenzione della corruzione e della trasparenza adottato dal Comune di Udine e disponibile all'indirizzo istituzionale del Comune di Udine.

#### **ART. 26 – TRATTAMENTO DEI DATI**

1. Ai sensi del D.Lgs n. 196/03 e del nuovo Regolamento UE 679/2016 (“RGPD”) il Comune di Udine si impegna a rispettare la riservatezza delle informazioni fornite dal Professionista. Tutti i dati conferiti saranno trattati solo per finalità connesse e strumentali alla gestione del rapporto, nel rispetto delle disposizioni vigenti come specificato nell'Informativa allegata al presente atto sub “E”.

2. Il Professionista si impegna a comunicare tempestivamente eventuali variazioni dei dati anagrafici e fiscali dichiarati.

#### **Art. 27 - CLAUSOLE FISCALI**

1. Il valore del presente atto è di Euro \_\_\_\_\_ (CNPAIA e IVA compresi).

*Fatto in un unico originale, con n. \_\_\_\_\_ allegati, letto, approvato e sottoscritto.*

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile, in quanto applicabile, l'incaricato dichiara di aver letto il presente atto e di approvarne tutti i contenuti, e dichiara di accettare espressamente le seguenti clausole:

Art. 14 - Penalità;

Art. 15 - Clausola risolutiva espressa e art. 16 Ulteriori ipotesi di risoluzione contrattuale;

Art. 17 - Recesso;

Art. 24 - Tracciabilità .

Il presente contratto è stato redatto con procedure informatiche.

E richiestone io, ..... (aggiungere qualifica dell'Ufficiale rogante), ho ricevuto il presente atto , scritto sotto la mia direzione da persona di mia fiducia e che occupa ..... facciate e fin qui della ....., che ho letto ai componenti, i quali, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con me e in mia presenza mediante apposizione di firma digitale la cui validità è stata da me pubblico ufficiale verificata, dispensandomi dal leggere gli allegati.

Udine, lì

Per il Comune di Udine

L'incaricato

**Elenco allegati:**

A.1) PRINCIPIO DNSH: PREVISIONI ED OBBLIGHI

A) Offerta tecnica

B) Offerta economica

C) Calcolo della parcella professionale per i servizi relativi all'architettura e all'ingegneria (DM 17/06/2016)

D) Atto di costituzione RTP (*in caso di RTP*)

E) Informativa Privacy

F) Capitolato Informativo BIM e pGI

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DALLA BETTA EDDI

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 19/05/2022 17:10:49